

Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

Leistungen, die mit Ihrem monatlichen Entgelt abgegolten sind

Wohnungen

- schwellenfreie Ein-, Zwei- und Dreizimmerwohnungen mit Balkon oder Terrasse
- Wertfach in den Wohnungen
- separater Abstellraum in den Einzimmerwohnungen
- moderne Einbauküche
- elektrisch angetriebene Jalousien und Markisen (in den Wohnungen Richtung Sonnenseite)
- barrierefreies Badezimmer mit Dusche
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Haustelefon, freischaltbar für externe Gespräche (gebührenpflichtig)
- Klingel an Wohnungstüre
- Kabelanschluss für TV
- eigener Briefkasten im Foyer
- Notrufanlage
- Kellerraum (bei Bedarf)
- Zentralheizung

Nebenkosten

- Stromverbrauch
- Wasserverbrauch
- Heizung
- Grundsteuer, Straßenreinigung/Abfallbeseitigung
- Aufzug
- Treppen- und Flurbeleuchtung
- Gartenpflege
- Instandhaltungen/Wartungen von haustechnischen Anlagen und Einrichtungen

Gemeinschaftseinrichtungen

- Restaurant
- Cafeteria mit Sommerterrasse (Café Klatsch)
- Bibliothek
- Synagoge
- Kapelle
- Rosl-und-Paul-Arnsberg-Saal (Festsaal)
- Fitnessraum
- Clubräume
- SeniorenNet
- Modelleisenbahn
- Raum der Stille
- Bewohnergarten
- Bewegungspark
- Flohmarkt

Persönlicher Service

- 24-Stunden-Notrufbereitschaft durch hauseigenes Fachpersonal
- 24-Stunden-Rezeptionsdienst
- Monitorüberwachung der Hauseingänge
- Soziale Beratung (z. B. Hilfe bei Behörden-Angelegenheiten, Beratung in persönlichen Angelegenheiten)
- kleinere Hilfsdienste durch die technische Abteilung
- Wöchentliche Unterhaltsreinigung der Wohnung
- Reinigung der Fensterflächen einmal im Quartal

Kultur und Beschäftigung

- wöchentlich mehrere Angebote aus den Bereichen Gymnastik/Fitness, Musik und Kunst
- ein umfangreiches Programm an Konzerten, musikalischen Nachmittagen, Vorträgen, Theateraufführungen u. v. m. im Hause
- Lesungen
- Regelmäßige Kunstaussstellungen
- Organisation und Durchführung von Ausflügen
- Organisation und Durchführung von Theater- und Museumsbesuchen

Wählbare Leistungen, die nicht im Monatspauschalpreis enthalten sind

- erweiterte hauswirtschaftliche Dienste
- Pflegeleistungen durch den ambulanten Pflegedienst Esra
- Wäscheversorgung durch eine Wäscherei
- Verpflegung (Frühstück, Mittagessen, Abendessen), Selbstversorgung ist möglich!
- Gästezimmer für Angehörige
- besondere Veranstaltungen und Ausflüge
- Familienfeiern in Räumlichkeiten der Stiftung (auf Wunsch mit Catering aus der hauseigenen Küche)
- Internetanschluss

Restaurant-Service

- Wahlmöglichkeit zwischen koscheren Mahlzeiten oder Verpflegung aus der Hauptküche
- mehrgängiges Mittagsmenü mit Tischgetränk
- Wahlmöglichkeit zwischen Schon-, Diät- oder vegetarischer Kost
- Frühstückversorgung
- Abendessenversorgung

Weitere Angebote im Haus

- physiotherapeutische Praxis
- Geldabheben mit eigener EC-Karte in der Verwaltung
- Verwaltung eines Barbetragkontos im Hause
- Waschsalon mit Münzwasch- und -Trockenautomaten
- Bügelzimmer
- Vermittlung von Fußpflege, Massagen, Öldispensionsbädern
- Minimarkt mit Reinigungsannahme
- Friseur
- Post- und Paketversand, Briefmarkenverkauf